

Instrukcja obciążania odbiorców usług z tytułu korzystania z urządzeń kanalizacji deszczowej w zakresie odprowadzania wód opadowych lub roztopowych

I. Postanowienia ogólne

§ 1.

1. Instrukcja obowiązuje od dnia 1 stycznia 2018 roku.
2. Podstawowe pojęcia użyte w Instrukcji:
 - *wody opadowe lub roztopowe* (dalej wody opadowe) – wody będące skutkiem opadów atmosferycznych,
 - *łączna powierzchnia sływu* - jest to powierzchnia wyrażona w m² stanowiąca sumę powierzchni zabudowy i innych powierzchni z których mogą być odprowadzane wody opadowe do urządzeń kanalizacyjnych,
 - *Nieruchomość* - posesja do której *Odbiorca usług* posiada tytuł prawny i z której odprowadzane są wody opadowe, zarówno powierzchniowo lub z wykorzystaniem przewodów kanalizacyjnych,
 - *Odbiorca usług* - każdy, kto korzysta z kanalizacji deszczowej należącej do Spółki na terenie Miasta Turek w zakresie odprowadzania wód opadowych z Nieruchomości.
3. Instrukcja określa zasady rozliczania *Odbiorców usług* z terenu Miasta Turek za korzystanie z urządzeń kanalizacji deszczowej, w zakresie odprowadzania wód opadowych.
4. Rozliczenie usługi korzystania z urządzeń kanalizacji deszczowej w zakresie odprowadzania wód opadowych, odbywa się na podstawie cen i ilości odprowadzanych wód opadowych.
5. Wysokość cen z tytułu korzystania z urządzeń kanalizacji deszczowej w zakresie odprowadzania wód opadowych jest publikowana na stronie internetowej www.pgkim-turek.pl

II. Wysokość cen

§ 2.

1. W rozliczeniach z *Odbiorcami usług* obowiązują ceny, wyrażone jako kwota w złotych za 1 m³ odprowadzonych wód opadowych. Do cen dolicza się podatek VAT, zgodnie z Ustawą o podatku od towarów i usług.
2. Ceny za usługę korzystania z urządzeń kanalizacji deszczowej w zakresie odprowadzania wód opadowych, ustalane są na podstawie sporządzanej kalkulacji kosztów odprowadzania wód opadowych. Wysokość cen za korzystanie z urządzeń kanalizacji deszczowej w zakresie odprowadzania wód opadowych przedstawiona poniżej w tabeli:

Tabela określająca ceny dla wszystkich Odbiorców usług korzystających z urządzeń kanalizacji deszczowej na terenie Miasta Turek

Cennik odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych (w m³)				
	Wyszczególnienie			
L.p.	Grupa dostawców wód opadowych lub roztopowych	Rodzaj cen	Cena netto	Stawka VAT
1	2	3	4	5
1.	Grupa 1	Cena usługi odprowadzania wód opadowych lub roztopowych z powierzchni dróg, parkingów, chodników, placów i innych powierzchni z których następuje spływ wód opadowych lub roztopowych w (zł/m ³)	5,12	Podatek VAT wg obowiązujących przepisów
2.	Grupa 2	Cena usługi odprowadzania wód opadowych lub roztopowych z powierzchni terenów przemysłowych, składowych oraz baz transportowych w (zł/m ³)	5,68	Podatek VAT wg obowiązujących przepisów
3.	Grupa 3	Cena usługi odprowadzania wód opadowych lub roztopowych z powierzchni zabudowy w (zł/m ³)	1,98	Podatek VAT wg obowiązujących przepisów

Tabela określająca współczynniki spływu i sposób naliczenia

Rodzaj nawierzchni	m ²	Wielkość opadów (l/m-c)	Współczynnik spływu	Dzielnik	m ³	Cena netto (PLN)	Kwota netto (PLN)	Kwota brutto (PLN)
Drogi i parkingi								
asfalt, bruk i beton - szczelny		47,33	0,9	1000	0,00	5,12	0,00	0,00
bruk lub beton nieszczelne		47,33	0,8	1000	0,00	5,12	0,00	0,00
kamień, klinkier i chodniki		47,33	0,8	1000	0,00	5,12	0,00	0,00
Tereny przemysłowe								
asfalt, bruk i beton - szczelny		47,33	0,9	1000	0,00	5,68	0,00	0,00
bruk lub beton nieszczelne		47,33	0,8	1000	0,00	5,68	0,00	0,00
kamień, klinkier i chodniki		47,33	0,8	1000	0,00	5,68	0,00	0,00
Zabudowa		47,33	0,9	1000	0,00	1,98	0,00	0,00

III. Warunki rozliczeń z tytułu korzystania z urządzeń kanalizacji deszczowej w zakresie odprowadzania wód opadowych

§ 3.

1. Rozliczenia z tytułu korzystania z urządzeń kanalizacji deszczowej w zakresie odprowadzania wód opadowych, prowadzone są na podstawie umowy, zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.
2. Za ilość wód opadowych określonych w umowie, uważa się ilość wyliczoną na podstawie oświadczenia złożonego przez **Odbiorcę usług** tj. iloczynu powierzchni spływu dla wód opadowych (będących skutkiem opadów atmosferycznych), współczynnika spływu oraz średniorocznego wskaźnika opadów atmosferycznych dla terenu miasta Turek liczonego z okresu ostatnich 10 lat, zgodnie z danymi Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej w Poznaniu.
3. Łączna powierzchnia spływu z nieruchomości **Odbiorcy usług**, tj. wyrażona w m² suma powierzchni zabudowy i innych powierzchni, z której mogą odprowadzane być wody opadowe do urządzeń kanalizacyjnych Spółki, określona jest w umowie.
4. Średnioroczny wskaźnik opadów atmosferycznych dla miasta Turek za lata 2007-2016 wyniósł 0,568 m³/m². Zatem wskaźnik miesięczny opadów, obowiązujący od 1 stycznia 2018 roku wynosi 0,04733 m³/m².
5. Miesięczna kwota należności za świadczoną usługę ustalana jest jako iloczyn powierzchni spływu, średniomiesięcznego wskaźnika opadów, o którym mowa w ust. 4 oraz ceny netto. Do wyliczonej w ten sposób wartości netto doliczany jest podatek VAT obowiązującej wysokości.
6. Należność z tytułu korzystania z urządzeń kanalizacji deszczowej w zakresie odprowadzania wód opadowych pobierana jest zgodnie z okresem rozliczeniowym zawartym w umowie. Przyjmuje się, że **Odbiorcy usług** mają miesięczne okresy rozliczeniowe.
7. **Odbiorca usług** dokonuje zapłaty za korzystanie z urządzeń kanalizacji deszczowej w zakresie odprowadzania wód opadowych na warunkach i terminach określonych w umowie.
8. W przypadku zmiany sposobu zagospodarowania Nieruchomości, zmiany jej powierzchni lub jej użytkowego przeznaczenia, **Odbiorca usług** zobowiązany jest zgłosić każdorazowo ten fakt w **Przedsiębiorstwie**, składając deklarację zawierającą aktualne dane, na podstawie której naliczana będzie aktualna należność. Nowe naliczenia będą obowiązywać od następnego miesiąca po dacie weryfikacji i nie wymagają zmiany umowy.
9. W przypadku utraty przez **Odbiorcę usług** tytułu prawnego do Nieruchomości i niezawiadomienia **Przedsiębiorstwa** o tym fakcie w terminie 30 dni od wystąpienia tego zdarzenia, **Odbiorca usług** zobowiązany jest do dalszego regulowania należności wynikających z niniejszej umowy, do dnia zawarcia przez **Przedsiębiorstwo** umowy ze wskazanym, nowym **Odbiorcą usług**.

10. **Odbiorca usług** zobowiązuje się do zapewnienia wstępu na teren nieruchomości uprawnionym osobom reprezentującym **Przedsiębiorstwo**, po uprzednim okazaniu legitymacji służbowej, w celu przeprowadzenia kontroli powierzchni podanej przez **Odbiorcę usług**.
11. W przypadku wypowiedzenia przez **Odbiorcę usług** umowy z innych przyczyn niż zmiana odbiorcy usług, **Odbiorca usług** ma obowiązek, w terminie 30 dni od złożenia wypowiedzenia, trwałego odłączenia wewnętrznej instalacji odprowadzającej wody opadowe z Nieruchomości w sposób powierzchniowy i poprzez przewody do sieci kanalizacji deszczowej. **Odbiorca usług** umożliwi w związku z powyższym przedstawicielom **Przedsiębiorstwa** wejście na teren Nieruchomości w celu przeprowadzenia kontroli potwierdzającej poprawność trwałego odłączenia od sieci kanalizacji deszczowej wewnętrznej instalacji odprowadzającej wody opadowe.
12. **Odbiorca usług** zobowiązuje się do zapłaty należności za usługę korzystania z urządzeń kanalizacji deszczowej w zakresie odprowadzania wód opadowych, na podstawie otrzymanych faktur VAT, w terminie określonym w fakturze, który nie może być krótszy niż 14 dni od daty dostarczenia.
13. **Odbiorca usług** dokonuje zapłaty za świadczone przez **Przedsiębiorstwo** usługi na rachunek bankowy **Przedsiębiorstwa** określony na fakturze, bądź w kasie **Przedsiębiorstwa**.
14. **Odbiorcy usług** przysługuje prawo złożenia reklamacji, w szczególności z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania usług oraz wysokości naliczonej należności. **Odbiorca usług**, który składa reklamację, winien wskazać lub dołączyć dokumenty i inne dowody uzasadniające reklamację.
15. **Odbiorca usług** może kontaktować się z **Przedsiębiorstwem** i składać reklamacje dotyczące usług, w następujący sposób:
 - a) osobiście,
 - b) pisemnie na adres siedziby **Przedsiębiorstwa**,
 - c) telefonicznie pod numer telefonu – wskazanym na fakturze.
16. **Przedsiębiorstwo** udziela odpowiedzi na reklamację w ciągu 14 dni od daty jej wniesienia, za którą przyjmuje się datę jej wpływu do **Przedsiębiorstwa**. Jeżeli rozpatrzenie reklamacji wymaga przeprowadzenia wizji lokalnej, termin udzielenia odpowiedzi może ulec przedłużeniu do maksymalnie 1 miesiąca.
17. Zgłoszenie przez **Odbiorcę usług** reklamacji wysokości naliczonej opłaty nie wstrzymuje obowiązku terminowego uregulowania należności.

IV. Zakres świadczonych usług dla poszczególnych grup odbiorców

§ 4.

1. Miejscem odbioru wód opadowych jest punkt włączenia przewodów kanalizacyjnych do sieci kanalizacji deszczowej – w przypadku odbioru wód opadowych za pomocą

przewodu, lub wlot do sieci kanalizacji deszczowej, przez który pośrednio odprowadzane są wody opadowe – w przypadku odbioru wód opadowych powierzchniowo.

2. Korzystanie z urządzeń kanalizacji deszczowej w zakresie odprowadzania wód opadowych odbywa się w sposób bezpośredni i pośredni z łącznej powierzchni spływu, a w szczególności z:

- zabudowy,
- powierzchni placów, parkingów, dróg itp.,
- innych powierzchni spływu.